



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Δ.νση: Αριστοτέλους 27

Τ.Κ.: 54624

Πληροφορίες: ATHANASIADIS YUNNIS

Τηλέφωνο: 2310271340

E-mail: mis@epepthe.gr

Θεσσαλονίκη, 27/06/2023

Αριθ.Πρωτ.: 2988284

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **ΓΕΩΡΓΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ** και το διακριτικό τίτλο **AGRECON**.

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Ανακοινώνει ότι :**

Την **27/06/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3666585**, η από 15/06/2023 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 5, 8, 10, 27 του καταστατικού της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο AGRECON και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 149323306000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

α/α

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

**ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΓΕΩΡΓΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΙΑ» και δ.τ.«AGRECON»
A.Φ.Μ. 801109748 & αρ.Γ.Ε.Μη. 149323306000**

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα την 15^η του μηνός Ιουνίου του έτους 2023, ημέρα Πέμπτη, στην έδρα της εταιρίας με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» επί της οδού Αφών Εμμανουήλ 17 Τ.Κ. 54454, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

α) ο μοναδικός εταίρος αυτής, η κα Γεωργία Κουτουζίδου Η Γεωργία Κουτουζίδου του Κωνσταντίνου και της Φανής κάτοικος Θεσσαλονίκης, οδός Βασ. Όλγας 4 Τ.Κ. 54640, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΚ 991715 Δ.Α.Τ. και Α.Φ.Μ. 102056448 της Δ.Ο.Υ. Δ' Θεσ/νίκης
β) ο κ. Ευστράτιος Μιχάλης του Ηλία και της Ελένης, κάτοικος Άρτας, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΒ 812458 Δ.Α.Τ. και του υπ' αριθμόν ΑΡ 2202486 Ελληνικού Διαβατηρίου, με Α.Φ.Μ. 159513036 της Δ.Ο.Υ. Άρτας
γ) ο κ. Δημήτριος Σκόρδος του Αντωνίου και της Ελένης, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΖ 441618 Δ.Α.Τ., με Α.Φ.Μ. 109248479 της Δ.Ο.Υ. Παλλήνης
συμφώνησαν, συναποδέχθηκαν, συνομολόγησαν και δήλωσαν τα παρακάτω :

Με το από 15-2-2019 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Σύστασης της ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής εταιρίας, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γ.Ε.Μη. δια της αρμόδιας υπηρεσίας Γ.Ε.Μη. του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης στις 18-2-2019 και έλαβε αριθμό Κ.Α.Κ. 149323306000 και Α.Φ.Μ. 801109748, συνεστήθη από την πρώτη συμβαλλόμενη μονοπρόσωπη ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρία με την επωνυμία «**ΓΕΩΡΓΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**» και τον διακριτικό τίτλο «**AGRECON**», με αρ. Γ.Ε.Μη. 149323306000, με έδρα την οδό Αφών Εμμανουήλ 17 Τ.Κ. 54454 του Δήμου Θεσσαλονίκης, με δωδεκαετή διάρκεια, με διαχειρίστρια την κα Γεωργία Κουτουζίδου, με δραστηριότητες: ΥΠΗΡ. ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΓΡΟΤ. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ, ΥΠΗΡ. ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΥΠΗΡ. ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΣΤΗ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΓΕΩΠΟΝΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΗΜΕΣ, ΥΠΗΡ. ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΩΝ ΣΕΜΙΝΑΡΙΩΝ, ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΠΙΧ. ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΤΑΞΗ ΤΟΥΣ ΣΕ ΑΝΑΠΤ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ και ΥΠΗΡ. ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ, με αρχικό – συστατικό κεφάλαιο δέκα πέντε χιλιάδων ευρώ (15.000,00) που διαιρείται σε 15.000 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο το οποίο καταβλήθηκε ολοσχερώς από τη μοναδική εταίρο κα Γεωργία Κουτουζίδου.

ΣΗΜΕΡΑ με το παρόν, αποφασίστηκαν ομόφωνα τα παρακάτω:

- 1. ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΜΕ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ 4.500 ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΤΗΣ ΜΟΝΑΔΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΟΥ (τροποπ. αρ 5) ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΙΔ. ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΩΝ ΑΓΟΡΑΣ – ΠΩΛΗΣΗΣ ΠΟΥ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΤΙΣ 14-6-2023**
- 2. ΑΛΛΑΓΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ (τροποπ. αρ 1)**
- 3. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΙΣ ΛΗΨΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ (τροποπ. αρ 8)**
- 4. ΟΡΙΣΜΟΣ ΝΕΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΕΞΟΥΣΙΩΝ κ ΤΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΤΟΥ (τροποπ. αρ 10)**
- 5. ΟΡΙΣΜΟΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΗ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΗΣ ΑΥΤΟΥ (τροποπ. αρ 27 παρ. 1)**
- 6. ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ**

Έπειτα από τα παραπάνω τροποποιούνται τα άρθρα **1 , 5, 8 , 10** και **27 παρ. 1** του καταστατικού ως εξής:

Άρθρο 1ο - ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστάθηκε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «AGRECON». Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος θα αποδίδονται σε πιστή μετάφραση ή με λατινικούς χαρακτήρες.

Άρθρο 5°: ΕΙΣΦΟΡΕΣ- ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των δέκα πέντε χιλιάδων (15.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε δέκα πέντε χιλιάδες (15.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ το καθένα, το οποίο καλύφθηκε ολοσχερώς σε μετρητά κατά τα κατωτέρω:

1. Η Γεωργία Κουτουζίδου του Κωνσταντίνου και της Φανής κάτοικος Θεσσαλονίκης, οδός Βασ. Όλγας 4 Τ.Κ. 54640, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΚ 991715 Δ.Α.Τ. και Α.Φ.Μ. 102056448 της Δ.Ο.Υ. Δ' Θες/νίκης κατέβαλε το ποσό των δέκα χιλιάδων πεντακοσίων (10.500,00) ευρώ και έλαβε δέκα χιλιάδες πεντακόσια (10.500) εταιρικά μερίδια, αξίας ενός (1) ευρώ το καθένα,
2. Ο Ευστράτιος Μιχάλης του Ηλία και της Ελένης, κάτοικος Άρτας, οδός Γώγου Μπακόλα Τ.Κ. 47132, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΒ 812458 Δ.Α.Τ. και του υπ' αριθμόν ΑΡ 2202486 Ελληνικού Διαβατηρίου, με Α.Φ.Μ. 159513036 της Δ.Ο.Υ. Άρτας κατέβαλε το ποσό των δύο χιλιάδων διακοσίων πενήντα (2.250,00) ευρώ και έλαβε δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα (2.250) εταιρικά μερίδια, αξίας ενός (1) ευρώ το καθένα,
3. Ο Δημήτριος Σκόρδος του Αντωνίου και της Ελένης, κάτοικος Άνδρου, στον Όρμο Κορθίου Τ.Κ. 84502, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΖ 441618 Δ.Α.Τ., με Α.Φ.Μ. 109248479 της Δ.Ο.Υ. Παλλήνης κατέβαλε το ποσό των δύο χιλιάδων διακοσίων πενήντα (2.250,00) ευρώ και έλαβε δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα (2.250) εταιρικά μερίδια, αξίας ενός (1) ευρώ το καθένα.

Οι εισφορές των εταίρων είναι κεφαλαιακές. Με τροποποίηση του παρόντος καταστατικού δύνανται να υπάρξουν μεταγενέστερα και εξωκεφαλαιακές και εγγυητικές εισφορές των άρθρων 78 και 79 του Ν. 4072/2012.

Άρθρο 8°: ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

Οι αποφάσεις της συνέλευσης των εταίρων λαμβάνονται με την αυξημένη πλειοψηφία των 2/3 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων, εκτός αν άλλως ορίζεται στο νόμο.

Άρθρο 10°: ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ - ΕΞΟΥΣΙΑ - ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1. Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας ανατίθεται με το παρόν και για όλη τη διάρκεια της στον **Δημήτριο Σκόρδο** του Αντωνίου και της Ελένης, που γεννήθηκε στις 3-7-1991 στην Αθήνα Αττικής, κάτοικο Όρμου Κορθίου Άνδρου του Δήμου Άνδρου Νομός Κυκλάδων, Περιφέρεια Ν. Αιγαίου, Τ.Κ. 84502, κάτοχο του υπ' αριθμόν ΑΖ 441618 Δ.Α.Τ. και Α.Φ.Μ. 109248479 Δ.Ο.Υ Παλλήνης, τηλέφωνο 6989536271, email: dimitrisskor@gmail.com και ΑΜΚΑ: 03079102079 ο οποίος θα εκπροσωπεί νόμιμα την εταιρία και θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της εταιρίας, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ενδεικτικά ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρία στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό ενώπιον Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών και άλλων Αρχών, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους, καθώς και ενώπιον οποιουδήποτε Ελληνικού ή Διεθνούς Δικαστηρίου ή Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, αναλαμβάνει χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα, αποδείξεις και τοκομερίδια, εισπράττει χρήματα, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγήν και επιταγές, παραλαμβάνει, οπισθογραφεί και εκχωρεί φορτωτικές αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις με Ασφαλιστικούς Οργανισμούς (Ιδιωτικούς και Δημόσιους), με Τράπεζες και με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, παρέχει και λαμβάνει δάνεια, ανοίγει πιστώσεις, εκδίδει εγγυητικές επιστολές, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης που εξυπηρετεί το σκοπό της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής είναι και Ταμίας της εταιρίας και δικαιούται να εισπράττει για λογαριασμό της εταιρίας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, τράπεζα κλπ. οποιουδήποτε ύψους χρηματικά ποσά, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις. **Κατ' εξαίρεση απαιτείται προηγούμενη απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων που θα λαμβάνεται με αυξημένη πλειοψηφία των 2/3 του εταιρικού κεφαλαίου**, η οποία θα αποφασίζει ειδικώς και θα εξουσιοδοτεί τον Διαχειριστή προκειμένου αυτός να προβεί για λογαριασμό της εταιρίας στις κάτωθι ενέργειες : **α)** συνάπτει συμβάσεις αγοράς, πώλησης, μεταβίβασης ή επιβάρυνσης οποιουδήποτε ακινήτου της εταιρίας ή μέρος ακινήτου. **β)** Συνάπτει συμβάσεις δανείου, με την εταιρία ως οφειλέτιδα ή ως δανείστρια. **γ)** αποφασίζει και συνάπτει συμβιβασμό σχετικά με οποιαδήποτε αξίωση της εταιρίας ή παραιτείται από οποιαδήποτε αξίωση της εταιρίας. **δ)** Συνάπτει συμβάσεις αγοράς, πώλησης, μεταβίβασης, επιβάρυνσης οποιουδήποτε μέρους του πάγιου εξοπλισμού της εταιρίας, **ε)** Αποφασίζει τη συμμετοχή της εταιρίας ως μητρικής σε νεοϊδρυόμενη ή υφιστάμενη εταιρία ως θυγατρική της εταιρίας, και ενεργεί τις σχετικές με την υλοποίηση αυτής της συμμετοχής πράξεις. **στ)** Συνάπτει οποιαδήποτε σύμβαση, με την οποία δεσμεύεται η εταιρία για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριών ετών, ή για ανάληψη ή και εκτέλεση υποχρεώσεων υπολογιζομένων κατ' αξία σε ποσό μεγαλύτερο των δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00)

2. Πράξεις του διαχειριστή, ακόμα και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρία απέναντι στους τρίτους, εκτός και αν η εταιρία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του.

3. Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει όλες ή μερικές από τις πράξεις διαχείρισης με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή/και εξουσιοδότηση θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής από δημόσια αρχή σε άλλο πρόσωπο, εταίρο ή μη εταίρο, προσδιορίζοντας και το χρόνο ισχύος και τον τρόπο παύσεως της πληρεξουσιότητας.

4. Ο διαχειριστής δεν αμείβεται για την άσκηση των καθηκόντων του, εκτός αν άλλως αποφασίσει η Συνέλευση των Εταίρων με αυξημένη πλειοψηφία των 2/3 του εταιρικού κεφαλαίου.

Άρθρο 27º: ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΟΥΣ

1. Εκκαθαριστής ορίζεται ο κ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΤΑΣ του Εμμανουήλ και της Μαρούλας, οικονομολόγος - φοροτεχνικός, κάτοικος Καλαμαριάς Θεσ/νίκης οδός Γ. Γεννηματά 44 Τ.Κ. 55135 με ΑΔΤ ΑΚ 292552 και ΑΦΜ 073102064 της Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς. Η μηνιαία αμοιβή του συγκεκριμένου Εκκαθαριστή κ Νικόλαου Μάτα, θα ισούται με τον μικτό κατώτατο μισθό της χρονικής περιόδου πραγματοποίησης των εργασιών εκκαθάρισης. Με απόφαση των εταίρων που θα ληφθεί με αυξημένη πλειοψηφία των 2/3 του εταιρικού κεφαλαίου, δύναται να οριστεί διαφορετικό πρόσωπο ως Εκκαθαριστής, καθώς και να αυξηθεί ο αριθμός των Εκκαθαριστών.

2. Οι διατάξεις του παρόντος για τη διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφόσον δεν τροποποιούνται από τα πιο κάτω άρθρα του παρόντος.

Κατόπιν τούτων, το κείμενο του καταστατικού της εταιρίας κωδικοποιείται ως εξής:

ΝΕΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΓΕΩΡΓΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και δ.τ. AGRECON Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 149323306000 & Α.Φ.Μ. 801109748

Άρθρο 1ο - ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστάθηκε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «AGRECON». Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος θα αποδίδονται σε πιστή μετάφραση ή με λατινικούς χαρακτήρες.

Άρθρο 2º: ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρίας είναι η εκπόνηση ερευνητικών και αναπτυξιακών προγραμμάτων και έργων που εμπίπτουν στους τομείς της αγροτικής οικονομίας και του περιβάλλοντος, γεωργοοικονομικών, οικονομοτεχνικών, γεωτεχνικών μελετών, η παροχή συμβουλών σε γεωργικές εκμεταλλεύσεις, η συνεργασία με άλλες εταιρείες ή επιχειρήσεις με το αυτό ή παρεμφερές αντικείμενο, η οργάνωση εκδηλώσεων, σεμιναρίων, συνεδρίων, οι υπηρεσίες ένταξης επιχειρήσεων σε αναπτυξιακά προγράμματα και οι υπηρεσίες επαγγελματικής εκπαίδευσης. Η εταιρία μπορεί να διεξάγει οποιαδήποτε εργασία θεωρεί ενδεδειγμένη ή συμπληρωματική προς τους παραπάνω σκοπούς και γενικά να διεξάγει οποιαδήποτε πράξη που θεωρείται άμεσα ή έμμεσα αναγκαία, κατάλληλη ή ενδεδειγμένη για την πραγμάτωση των σκοπών της.

Για την εκπλήρωση του σκοπού της, η εταιρία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, καθώς επίσης να συμμετέχει και να συνεργάζεται με κάθε άλλη επιχείρηση στην αλλοδαπή ή στην ημεδαπή που έχει τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.

Άρθρο 3º: ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης. Η Εταιρία μπορεί να μεταφέρει την έδρα της σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδας ή άλλη χώρα του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου, μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων κατά την διαδικασία που ορίζεται στο άρθρο 45 του Ν.4072/2012.

Άρθρο 4°: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται δωδεκαετής (12ετής), αρχίζει από την ημέρα που θα εγγραφεί η εταιρία στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2031. Η διάρκεια της εταιρίας μπορεί να παραταθεί με απόφαση των εταίρων, που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα 2/3 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

Άρθρο 5°: ΕΙΣΦΟΡΕΣ- ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των δέκα πέντε χιλιάδων (15.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε δέκα πέντε χιλιάδες (15.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ το καθένα, το οποίο καλύφθηκε ολοσχερώς σε μετρητά κατά τα κατωτέρω:

1. Η Γεωργία Κουτουζίδου του Κωνσταντίνου και της Φανής κάτοικος Θεσσαλονίκης, οδός Βασ. Όλγας 4 Τ.Κ. 54640, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΚ 991715 Δ.Α.Τ. και Α.Φ.Μ. 102056448 της Δ.Ο.Υ. Δ' Θεσ/νίκης κατέβαλε το ποσό των δέκα χιλιάδων πεντακοσίων (10.500,00) ευρώ και έλαβε δέκα χιλιάδες πεντακόσια (10.500) εταιρικά μερίδια, αξίας ενός (1) ευρώ το καθένα,
2. Ο Ευστράτιος Μιχάλης του Ηλία και της Ελένης, κάτοικος Άρτας, οδός Γώγου Μπακόλα Τ.Κ. 47132, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΒ 812458 Δ.Α.Τ. και του υπ' αριθμόν ΑΡ 2202486 Ελληνικού Διαβατηρίου, με Α.Φ.Μ. 159513036 της Δ.Ο.Υ. Άρτας κατέβαλε το ποσό των δύο χιλιάδων διακοσίων πενήντα (2.250,00) ευρώ και έλαβε δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα (2.250) εταιρικά μερίδια, αξίας ενός (1) ευρώ το καθένα,
3. Ο Δημήτριος Σκόρδος του Αντωνίου και της Ελένης, κάτοικος Άνδρου, στον Όρμο Κορθίου Τ.Κ. 84502, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΖ 441618 Δ.Α.Τ., με Α.Φ.Μ. 109248479 της Δ.Ο.Υ. Παλλήνης κατέβαλε το ποσό των δύο χιλιάδων διακοσίων πενήντα (2.250,00) ευρώ και έλαβε δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα (2.250) εταιρικά μερίδια, αξίας ενός (1) ευρώ το καθένα.

Οι εισφορές των εταίρων είναι κεφαλαιακές. Με τροποποίηση του παρόντος καταστατικού δύναται να υπάρξουν μεταγενέστερα και εξωκεφαλαιακές και εγγυητικές εισφορές των άρθρων 78 και 79 του Ν. 4072/2012.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Άρθρο 6°: ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1. Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση, εκτός αν είναι ομόφωνες, οπότε μπορούν να λαμβάνονται εγγράφως χωρίς συνέλευση. Οι υπογραφές των εταίρων μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail). Τα παραπάνω πρακτικά καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών που τηρείται κατά το άρθρο 66 του Ν.4072/2012.

2. Η συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή. Οι εταίροι προσκαλούνται οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη συνέλευση, με έγγραφη πρόσκληση ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail), η οποία σημειώνεται στο βιβλίο της εταιρίας που προβλέπεται στο άρθρο 66 του Ν. 4072/2012, Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης και τα θέματα που θα συζητηθούν.

3. Η συνέλευση συγκαλείται τουλάχιστον μια φορά κατ' έτος και το αργότερο έως την **δεκάτη (10η)** ημερολογιακή ημέρα του **ένατου μήνα** μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης και συγκεκριμένα έως την **10^η Σεπτεμβρίου**, με αντικείμενο την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (τακτική συνέλευση), (**Ν. 4403/2016**).

4. Αν συμφωνούν όλοι οι εταίροι, μπορούν να συνεδριάσουν σε συνέλευση ακόμα και αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις της παρ. 2 του παρόντος άρθρου (καθολική συνέλευση).

Άρθρο 7°: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

1. Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μιας τουλάχιστον ψήφου στη συνέλευση. Αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος με τον αριθμό αυτών.

2. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από εταίρο, διαχειριστή ή μη, αν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν τον ορισμό ειδικού εκπροσώπου για διεξαγωγή δίκης εναντίον του ή στην απαλλαγή του από την ευθύνη σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 67 παρ. 2 & 4 του 4072/2012.

Άρθρο 8°: ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

Οι αποφάσεις της συνέλευσης των εταίρων λαμβάνονται με την αυξημένη πλειοψηφία των 2/3 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων, εκτός αν άλλως ορίζεται στο νόμο.

Άρθρο 9°: ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1. Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρίας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, οι δε αποφάσεις της υποχρεώνουν και απόντες ή διαφωνούντες εταίρους.

2. Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει ενδεικτικά και ουχί αποκλειστικά: α) Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού, β) Για τον διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, καθώς και για την απαλλαγή του από κάθε ευθύνη, γ) Για την έγκριση του ισολογισμού και την διάθεση των κερδών, δ) Για τον αποκλεισμό εταίρου, ε) Για την λύση ή την παράταση της διάρκειας της εταιρίας ή τη συγχώνευση ή μετατροπή αυτής, στ) Για κάθε άλλη περίπτωση οριζόμενη στο νόμο.

Άρθρο 10°: ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ - ΕΞΟΥΣΙΑ - ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1. Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας ανατίθεται με το παρόν και για όλη τη διάρκεια της στον **Δημήτριο Σκόρδο** του Αντωνίου και της Ελένης, που γεννήθηκε στις 3-7-1991 στην Αθήνα Αττικής, κάτοικο Όρμου Κορθίου Άνδρου του Δήμου Άνδρου Νομός Κυκλάδων, Περιφέρεια Ν. Αιγαίου, Τ.Κ. 84502, κάτοχο του υπ' αριθμόν ΑΖ 441618 Δ.Α.Τ. και Α.Φ.Μ. 109248479 Δ.Ο.Υ Παλλήνης, τηλέφωνο 6989536271, email: dimitrisskor@gmail.com και ΑΜΚΑ: 03079102079 ο οποίος θα εκπροσωπεί νόμιμα την εταιρία και θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της εταιρίας, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ενδεικτικά ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρία στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό ενώπιον Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών και άλλων Αρχών, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους, καθώς και ενώπιον οποιουδήποτε Ελληνικού ή Διεθνούς Δικαστηρίου ή Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, αναλαμβάνει χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα, αποδείξεις και τοκομερίδια, εισπράττει χρήματα, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγήν και επιταγές, παραλαμβάνει, οπισθογραφεί και εκχωρεί φορτωτικές αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις με Ασφαλιστικούς Οργανισμούς (Ιδιωτικούς και Δημόσιους), με Τράπεζες και με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, παρέχει και λαμβάνει δάνεια, ανοίγει πιστώσεις, εκδίδει εγγυητικές επιστολές, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης που εξυπηρετεί το σκοπό της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής είναι και Ταμίας της εταιρίας και δικαιούται να εισπράττει για λογαριασμό της εταιρίας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, τράπεζα κλπ. οποιουδήποτε ύψους χρηματικά ποσά, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις. **Κατ' εξαίρεση απαιτείται προηγούμενη απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων που θα λαμβάνεται με αυξημένη πλειοψηφία των 2/3 του εταιρικού κεφαλαίου**, η οποία θα αποφασίζει ειδικώς και θα εξουσιοδοτεί τον Διαχειριστή προκειμένου αυτός να προβεί για λογαριασμό της εταιρίας στις κάτωθι ενέργειες : **α)** συνάπτει συμβάσεις αγοράς, πώλησης, μεταβίβασης ή επιβάρυνσης οποιουδήποτε ακινήτου της εταιρίας ή μέρος ακινήτου. **β)** Συνάπτει συμβάσεις δανείου, με την εταιρία ως οφειλέτιδα ή ως δανειστρία. **γ)** αποφασίζει και συνάπτει συμβιβασμό σχετικά με οποιαδήποτε αξίωση της εταιρίας ή παραιτείται από οποιαδήποτε αξίωση της εταιρίας. **δ)** Συνάπτει συμβάσεις αγοράς, πώλησης, μεταβίβασης, επιβάρυνσης οποιουδήποτε μέρους του πάγιου εξοπλισμού της εταιρίας, **ε)** Αποφασίζει τη συμμετοχή της εταιρίας ως μητρικής σε νεοϊδρυόμενη ή υφιστάμενη εταιρία ως θυγατρική της εταιρίας, και ενεργεί τις σχετικές με την υλοποίηση αυτής της συμμετοχής πράξεις. **στ)** Συνάπτει οποιαδήποτε σύμβαση, με την οποία δεσμεύεται η εταιρία για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριών ετών, ή για ανάληψη ή και εκτέλεση υποχρεώσεων υπολογιζομένων κατ' αξία σε ποσό μεγαλύτερο των δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00)

2. Πράξεις του διαχειριστή, ακόμα και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρία απέναντι στους τρίτους, εκτός και αν η εταιρία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την

γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του.

3. Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει όλες ή μερικές από τις πράξεις διαχείρισης με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή/και εξουσιοδότηση θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής από δημόσια αρχή σε άλλο πρόσωπο, εταίρο ή μη εταίρο, προσδιορίζοντας και το χρόνο ισχύος και τον τρόπο παύσεως της πληρεξουσιότητας.

4. Ο διαχειριστής δεν αμείβεται για την άσκηση των καθηκόντων του, εκτός αν άλλως αποφασίσει η Συνέλευση των Εταίρων με αυξημένη πλειοψηφία των 2/3 του εταιρικού κεφαλαίου.

Άρθρο 11°

1. Η διαχείριση που ανατέθηκε με το παρόν καταστατικό ανακαλείται με απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία 2/3 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων, είτε με απόφαση του Δικαστηρίου σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 59 - 61 του Ν. 4072/2012.

2. Αν ανακληθεί ή πεθάνει ή παραιτηθεί ή εκπέσει για οποιοδήποτε λόγο από τη διαχείριση ο διαχειριστής, η συνέλευση αποφασίζει για την αναπλήρωσή του.

3. Ο διορισμός, η ανάκληση και η αντικατάσταση του διαχειριστή υπόκεινται σε δημοσιότητα στο ΓΕΜΗ σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 3419/2005.

Άρθρο 12°: ΠΡΑΞΕΙΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ο διαχειριστής καθώς και οι εταίροι δικαιούνται να ενεργούν για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό άλλου, πράξεις που ανάγονται στο σκοπό της εταιρίας, να είναι εταίροι ομόρρυθμης ή ετερόρρυθμης εταιρίας, ή εταίροι εταιρίας περιορισμένης ευθύνης, ή μέτοχοι ανώνυμης εταιρίας ή άλλης ΙΚΕ που επιδιώκει τον ίδιο σκοπό.

Άρθρο 13°

1. Μία φορά το χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο ή οι διαχειριστές της εταιρίας υποχρεούνται να συντάσσουν απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας καταρτίζονται από τον ή τους διαχειριστές της με βάση την απογραφή αυτή.

2. Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42, 42Α, 42Β, 42Γ, 42Δ, 42Ε, 43, 43Α και 43Γ του κωδικοποιημένου Νόμου 2190/1920 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και παράρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις των διαχειριστών και ελεγκτών της εταιρίας, υποβάλλονται, με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας στο ΓΕΜΗ και στην ιστοσελίδα της εταιρίας κατά το άρθρο 98 του Ν. 4072/2012.

Άρθρο 14°: ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

1. Με βάση την απογραφή κατά το προηγούμενο άρθρο καταρτίζεται από τον ή τους διαχειριστές ο ισολογισμός, στον οποίο πρέπει να φαίνεται με σαφήνεια η αληθινή οικονομική κατάσταση της εταιρίας.

2. Τον ισολογισμό συνοδεύει και λεπτομερής ανάλυση του λογαριασμού "κερδών και ζημιών".

Άρθρο 15°: ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ

Ο διαχειριστής οφείλει να τηρεί: (α) βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρίζει τα ονόματα των εταίρων, τη διεύθυνσή τους, τον αριθμό των μεριδίων που κατέχει κάθε εταίρος, το είδος της εισφοράς που εκπροσωπούν τα μερίδια, τη χρονολογία κτήσεως και μεταβίβασης ή επιβάρυνσης αυτών και τα ειδικά δικαιώματα που παρέχει το καταστατικό στους εταίρους και (β) ενιαίο βιβλίο πρακτικών αποφάσεων των εταίρων και αποφάσεων της διαχείρισης. Στο

τελευταίο αυτό βιβλίο καταχωρίζονται όλες οι αποφάσεις των εταίρων και οι αποφάσεις της διαχείρισης που λαμβάνονται από περισσότερους διαχειριστές και δεν αφορούν θέματα τρέχουσας διαχείρισης ή ανεξάρτητα από τον αριθμό των διαχειριστών, συνιστούν πράξεις που πρέπει να καταχωρούνται στο Γ.Ε.ΜΗ.

Άρθρο 16°: ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Ο διαχειριστής ευθύνεται έναντι της εταιρείας για παραβάσεις του νόμου, του καταστατικού και των αποφάσεων των εταίρων, καθώς και για κάθε διαχειριστικό πταίσμα. Η ευθύνη αυτή δεν υφίσταται προκειμένου για πράξεις ή παραλείψεις που στηρίζονται σε σύννομη απόφαση των εταίρων ή που αφορούν εύλογη επιχειρηματική απόφαση, η οποία ελήφθη με καλή πίστη, με βάση επαρκείς πληροφορίες και αποκλειστικά προς εξυπηρέτηση του εταιρικού συμφέροντος.

Με απόφαση των εταίρων μπορεί να απαλλάσσεται ο διαχειριστής μετά την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων μόνο για τα διαχειριστικά πταίσματα, εκτός αν οι εταίροι παρέχουν ομόφωνα γενική απαλλαγή.

Η αξίωση της εταιρείας παραγράφεται μετά τριετία από την τέλεση της πράξης.

Την αγωγή της εταιρείας για αποζημίωση ασκεί και οποιοσδήποτε εταίρος ή διαχειριστής της εταιρείας. Με απόφαση των εταίρων μπορεί να ορίζεται ειδικός εκπρόσωπος της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Άρθρο 17°: ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ - ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ

1 . Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή επιτρέπεται εφόσον συναινεί προς τούτο το σύνολο του 100% εταίρων που εκπροσωπούν το συνολικό αριθμό των εταιρικών μεριδίων.

2. Η μεταβίβαση ή επιβάρυνση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή γίνεται εγγράφως και επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρεία και τους εταίρους από τη γνωστοποίηση σε αυτή της μεταβίβασης. Η γνωστοποίηση αυτή είναι έγγραφη και υπογράφεται από τον μεταβιβάζοντα και τον αποκτώντα. Η κοινοποίηση του εγγράφου γνωστοποίησης στην εταιρεία μπορεί να γίνει και με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail). Εταίρος με μερίδια που αντιστοιχούν σε εξωκεφαλαιακή ή εγγυητική εισφορά, που δεν έχει εξ ολοκλήρου καταβληθεί, δεν επιτρέπεται να μεταβιβάσει τα μερίδια του, ενόσω δεν εξαγοράζει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από αυτές σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν.4072/2012. Οι εταίροι μπορούν να συμφωνούν μεταξύ τους την παροχή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς ή πώλησης μεριδίων. Η συμφωνία αυτή καταγράφεται στο βιβλίο εταίρων. Αν ο διαχειριστής βεβαιωθεί ότι ασκήθηκε το δικαίωμα προαίρεσης, οφείλει να εγγράψει αμελλητί στο βιβλίο τη μεταβολή του δικαιούχου. Ο εταίρος που επιθυμεί να μεταβιβάσει τα εταιρικά του μερίδια είναι υποχρεωμένος να γνωστοποιήσει εγγράφως την πρόθεση του αυτή (προσφορά), στην οποία θα αναφέρει τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων που προτίθεται να μεταβιβάσει και την τιμή κάθε μεριδίου. Οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης για την απόκτηση των πωλούμενων εταιρικών μεριδίων στην γνωστοποιηθείσα σε αυτούς τιμή. Σε περίπτωση αρνήσεως των αγοράς των μεριδίων στην τιμή αυτή, ο εταίρος μπορεί να μεταβιβάσει τα μερίδια, μόνο όμως με τους οικονομικούς όρους που ήδη γνωστοποιήθηκαν στους λοιπούς εταίρους. Ο διαχειριστής οφείλει να καταχωρίζει αμέσως τη μεταβίβαση στο βιβλίο των εταίρων, υπό την προϋπόθεση ότι τηρήθηκαν οι προϋποθέσεις για τη μεταβίβαση, όπως προβλέπονται στο νόμο και το καταστατικό.

3. Η εταιρία δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να αποκτήσει η ίδια τα δικά της εταιρικά μερίδια. Μεριδιά που αποκτώνται, με οποιοδήποτε τρόπο, παρά την απαγόρευση του προηγούμενου εδαφίου, ακυρώνονται αυτοδικαίως. Σε περίπτωση συγχώνευσης της εταιρείας με απορρόφηση άλλης εταιρείας, η οποία κατέχει μερίδια της πρώτης, τα μερίδια αυτά ακυρώνονται αυτοδικαίως με τη συντέλεση της συγχώνευσης. Στις παραπάνω περιπτώσεις, ο διαχειριστής οφείλει με πράξη του να προβεί χωρίς καθυστέρηση στη διαπίστωση της μείωσης του αριθμού των εταιρικών μεριδίων και ενδεχομένως της αντίστοιχης μείωσης κεφαλαίου και να προβεί στη σχετική καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ.

4. Σε περίπτωση μεταβίβασης του εταιρικού μεριδίου "αιτία θανάτου" οι λοιποί εταίροι θα εξαγοράζουν το εταιρικό μερίδιο του θανόντος στην πραγματική αξία του προσδιοριζόμενη από το αρμόδιο Δικαστήριο. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 85 του Ν. 4072/2012.

Άρθρο 18°: ΕΞΟΔΟΣ-ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει της εταιρείας για σπουδαίο λόγο με απόφαση του δικαστηρίου, που εκδίδεται μετά από αίτηση του.

2. Κατ' εξαίρεση έξοδος εταίρου με εξωκεφαλαιακές εισφορές γίνεται και με γραπτή δήλωση προς την εταιρεία, αν ο εταίρος αυτός περιέλθει σε αδυναμία εκπλήρωσης της παροχής που αντιστοιχεί στην εισφορά αυτή, ιδίως λόγω ασθένειας ή συνταξιοδότησης ή διότι έχει κληρονομήσει τα εταιρικά μερίδια.

3. Ο εξερχόμενος εταίρος δικαιούται να λάβει την πλήρη αξία των μεριδίων του. Αν οι εταίροι δεν συμφωνούν στην αποτίμηση, αποφασίζει το Δικαστήριο.

4. Μετά την έξοδο του εταίρου τα εταιρικά μερίδια δεν θα ακυρώνονται, αλλά θα εξαγοράζονται από πρόσωπο που θα υποδεικνύει η εταιρεία, αντί καταβολής της πλήρους αξίας των μεριδίων που προσδιορίζεται σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο. Στην περίπτωση αυτή οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στην εξαγορά, κατά το ποσοστό της συμμετοχής τους στην εταιρεία.

5. Αν υπάρχει σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο, μετά από αίτηση του διαχειριστή ή εταίρου, μπορεί να αποκλείσει από την εταιρεία κάποιον εταίρο, αν υπήρξε για αυτό απόφαση των λοιπών εταίρων με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μεριδίων. Από την τελεσιδικία της απόφασης και την καταβολή στον αποκλειόμενο της πλήρους αξίας των μεριδίων του, η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων.

Άρθρο 19°: ΓΝΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟΡΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

1. Κάθε εταίρος δικαιούται ανά τρίμηνο να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης με δαπάνες του να λαμβάνει αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών του άρθρου 66. Η εταιρεία μπορεί να αρνηθεί την παροχή πληροφοριών ή την πρόσβαση στα βιβλία, αν υπάρχει σοβαρή απειλή στα επιχειρηματικά συμφέροντα της εταιρείας.

2. Κάθε εταίρος δικαιούται να ζητεί πληροφορίες που είναι απαραίτητες για την κατανόηση και την εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης της συνέλευσης.

3. Εταίροι που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων δικαιούνται οποτεδήποτε να ζητήσουν από το δικαστήριο το διορισμό ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή-λογιστή για να διερευνήσει σοβαρές υπόνοιες παράβασης του νόμου ή του καταστατικού και να γνωστοποιήσει το αποτέλεσμα με έκθεση του στους εταίρους και την εταιρεία.

Άρθρο 20°: ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

1. Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό και, αντίστοιχα, υποχρέωση για τις ζημιές, ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία.

2. Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και τη διανομή κερδών απαιτείται απόφαση των εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Άρθρο 21°: ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

1. Η τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση της συνέλευσης, η οποία λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του όλου αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

2. Κάθε τροποποίηση της παρούσας εταιρικής σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 16 του Ν. 3419/2005 όπως ισχύει.

Άρθρο 22°: ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η αύξηση κεφαλαίου γίνεται με αύξηση του αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

2. Σε περίπτωση αύξησης κεφαλαίου που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος όλοι οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στο νέο κεφάλαιο, ανάλογα με τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων που έχει καθένας. Το δικαίωμα προτίμησης ασκείται με δήλωση προς την εταιρεία μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την καταχώριση της απόφασης των εταίρων στο Γ.Ε.ΜΗ. Το δικαίωμα προτίμησης μπορεί να καταργείται ή να περιορίζεται με απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με ποσοστό των 2/3 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Αν η απόφαση αυτή δεν μπορεί να ληφθεί λόγω αντιρρήσεων εταίρου ή εταίρων, των οποίων μειώνονται τα ποσοστά, αποφασίζει σχετικά το αρμόδιο δικαστήριο μετά από αίτηση της εταιρείας.

Άρθρο 23°: ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η μείωση κεφαλαίου γίνεται με ακύρωση υφιστάμενων μεριδίων που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές και με τήρηση της αρχής της ίσης μεταχείρισης των εταίρων που έχουν τέτοια μερίδια. Στην περίπτωση αυτή απαιτείται συναίνεση των εταίρων αυτών.

2. Σε περίπτωση μείωσης κεφαλαίου το αποδεσμευόμενο ενεργητικό μπορεί να αποδίδεται στους εταίρους με μερίδια που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές, μόνο αν οι εταιρικοί δανειστές δεν προβάλουν αντιρρήσεις κατά την διαδικασία που ορίζεται στο άρθρο **91** του **Ν. 4072/2012**.

Άρθρο 24°: ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

Για την είσοδο νέου εταίρου ή την ανάληψη νέων εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, απαιτείται απόφαση των εταίρων που εκπροσωπούν το 100% των εταιρικών μεριδίων. Η απόφαση αυτή πρέπει να μνημονεύει τον αριθμό των αποκτώμενων μεριδίων και την εισφορά που πρόκειται να αναληφθεί. Αν η απόφαση δεν μπορεί να ληφθεί λόγω αντιρρήσεων εταίρου ή εταίρων, των οποίων μειώνονται τα ποσοστά, το αρμόδιο Δικαστήριο μπορεί μετά από αίτηση της εταιρείας να επιτρέψει την είσοδο του εταίρου ή την ανάληψη εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, αν συντρέχει σπουδαίος λόγος, που επιβάλλεται από το συμφέρον της εταιρείας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ΄

ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Άρθρο 25°

1. Η εταιρεία λύεται: (α) οποτεδήποτε με απόφαση των εταίρων με την πλειοψηφία των 2/3 του όλου αριθμού των μεριδίων, (β) όταν παρέλθει ο ορισμένος χρόνος διάρκειας, εκτός αν ο χρόνος αυτός παραταθεί πριν λήξει με απόφαση των εταίρων, (γ) αν κηρυχθεί η εταιρεία σε πτώχευση και (δ) σε άλλες περιπτώσεις που προβλέπει ο νόμος.

2. Η λύση της εταιρείας, αν δεν οφείλεται στην πάροδο του χρόνου διάρκειας, καταχωρίζεται στο Γ.Ε.ΜΗ με μέριμνα του εκκαθαριστή.

Άρθρο 26°: ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1. Όταν λυθεί η εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή, η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και στην επωνυμία της γράφονται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση".

2. Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της εταιρείας περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας ή και άλλες πράξεις εφόσον με αυτές εξυπηρετούνται η εκκαθάριση και το συμφέρον της εταιρείας.

Άρθρο 27°: ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΟΥΣ

1. Εκκαθαριστής ορίζεται ο κ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΤΑΣ του Εμμανουήλ και της Μαρούλας οικονομολόγος - φοροτεχνικός, κάτοικος Καλαμαριάς Θες/νίκης οδός Γ. Γεννηματά 44 Τ.Κ. 55135 με ΑΔΤ ΑΚ 292552 και ΑΦΜ 073102064 της Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς. Η μηνιαία αμοιβή του συγκεκριμένου Εκκαθαριστή κ Νικόλαου Μάτα, θα ισούται με τον μικτό κατώτατο μισθό της χρονικής περιόδου πραγματοποίησης των εργασιών εκκαθάρισης. Με απόφαση των εταίρων που θα ληφθεί με αυξημένη πλειοψηφία των 2/3 του εταιρικού κεφαλαίου, δύναται να οριστεί διαφορετικό πρόσωπο ως Εκκαθαριστής, καθώς και να αυξηθεί ο αριθμός των Εκκαθαριστών.

2. Οι διατάξεις του παρόντος για τη διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφόσον δεν τροποποιούνται από τα πιο κάτω άρθρα του παρόντος.

Άρθρο 28°: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

1. Με την έναρξη της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει, απογραφή των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της εταιρείας και να καταρτίσει οικονομικές καταστάσεις τέλους χρήσεως, οι οποίες εγκρίνονται με απόφαση των εταίρων. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε έτους οικονομικές καταστάσεις.
2. Ο εκκαθαριστής υποχρεούται να περατώσει αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Κατά τη ρευστοποίηση των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας ο εκκαθαριστής οφείλει να προτιμά την εκποίηση της επιχείρησης ως σύνολο, όπου τούτο είναι εφικτό.
3. Εταίροι με εξωκεφαλαιακές εισφορές εξακολουθούν και κατά το στάδιο της εκκαθάρισης να παρέχουν υπηρεσίες, που αποτελούν το αντικείμενο της εισφοράς τους, στο μέτρο που τούτο είναι αναγκαίο για τη διεκπεραίωση των εργασιών της εκκαθάρισης. Οι εταίροι, με μερίδια που αντιστοιχούν σε εγγυητικές εισφορές εξακολουθούν να είναι υπόχρεοι έναντι τρίτων για την καταβολή των χρεών της εταιρείας για διάστημα τριών (3) ετών μετά τη λύση της εταιρείας.
4. Εάν το στάδιο εκκαθάρισης υπερβεί την τριετία, εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 49 παρ. 6 του ν. 2190/1920. Το σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης της εκκαθάρισης εγκρίνεται με απόφαση των 2/3 του συνολικού αριθμού των μεριδίων των εταίρων. Η τυχόν αίτηση στο δικαστήριο υποβάλλεται από εταίρους που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.
5. Μετά την ολοκλήρωση της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις περάτωσης της εκκαθάρισης, τις οποίες οι εταίροι καλούνται να εγκρίνουν με απόφαση τους. Με βάση τις καταστάσεις αυτές ο εκκαθαριστής διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισης στους εταίρους, ανάλογα με τον αριθμό των μεριδίων καθενός. Με συμφωνία όλων των εταίρων ο εκκαθαριστής μπορεί να προβεί σε αυτούσια διανομή της περιουσίας.
6. Ο εκκαθαριστής μεριμνά για την καταχώριση της ολοκλήρωσης της εκκαθάρισης στο Γ.Ε.ΜΗ.
7. Ενόσω διαρκεί η εκκαθάριση ή μετά την περάτωση της πτώχευσης λόγω τελεσίδικης επικύρωσης του σχεδίου αναδιοργάνωσης ή για το λόγο του άρθρου 170 παράγραφος 3 του Πτωχευτικού Κώδικα (ν. 3588/2007), η εταιρεία μπορεί να αναβιώσει με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

Άρθρο 29°: ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1) Ιανουαρίου και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου κάθε χρόνου.

Άρθρο 30°: ΤΕΛΙΚΟ

Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και από τις τυχόν τροποποιήσεις του, καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4072/2012 (άρθρα 43-120).

Οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι γνωρίζουν τις διατάξεις του Νόμου 4072/2012, όπως αυτός τροποποιήθηκε – κωδικοποιήθηκε και ισχύει, καθώς και τις συνέπειες για τυχόν παραβάσεις των διατάξεών του και ότι το παρόν πρέπει να δημοσιευθεί όπως ο Νόμος ορίζει.

Κατόπιν τούτων, συμφωνηθέντων των προαναφερθέντων και έχοντας το σύνολό τους γίνει αποδεκτό από όλους τους συμβαλλόμενους εταίρους, συντάχθηκε σε πίστωσή τους το παρόν, το οποίο αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από τους ίδιους σε τέσσερα (4) όμοια αντίγραφα, ο κάθε ένας έλαβε από ένα, τα δε τέταρτο θα χρησιμοποιηθεί για την ολοκλήρωση της νόμιμης δημοσίευσης.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 15-6-2023

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1.Γεωργία Κουτουζίδου

2.Ευστράτιος Μιχάλης

3.Δημήτριος Σκόρδος